



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/25/9356-2**

25.11.2025

<b>Projekti nimetus</b>	Tallinna Rahumäe Põhikooli ajutiste moodulklasside hoone projekt
<b>Aadress</b>	Harjumaa, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vabaduse pst 50/1
<b>Staadium</b>	Eelprojekt
<b>Tellija nimetus ja aadress</b>	Tallinna Haridusamet, Estonia pst 5a, 10143 Tallinn
<b>Andmed projekteeija kohta</b>	COMBICON OÜ, Kassi tn 1, 12618 Tallinn, <a href="mailto:mariin.kivima@combicon.ee">mariin.kivima@combicon.ee</a>
<b>Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr</b>	20.11.2025, nr 9.3-1/25/9356-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervishoiu seadus
- Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatuse korraldamisele” (edaspidi määrus 52)
- Sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus nr 61)
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017 (edaspidi standard EVS 906:2018)
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Terviseohutuse hinnang:**

Tallinna Rahumäe Põhikooli ajutiste moodulklasside hoone projekti (Vabaduse pst 50/1, Tallinn) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste tähelepanekutega:

1. Arhitektuurse seletuskirja punkti 1.3.7. normdokumentide loetelus on viidatud *Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrusele nr 84 „Tervisekaitse nõuded koolidele”*. Juhime tähelepanu,

- et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu. Koolihoone projekteerimisel tuleb lähtuda määruse 52 nõuetest.
2. Eelprojekti eriosade seletuskirjades on viidatud *sotsiaalministri 04.03.2002 määrusele nr 42 „Müra normtasemed elu ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“* Juhime tähelepanu, et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu ning alates 17.11.2025 jõustus määrus nr 61.
  3. Kütte, ventilatsiooni, jahutuse seletuskirja punktis 3.1. on esitatud andmed kabineti ja koristusvahendite ruumi õhuvahetuse kohta. Juhime tähelepanu, et vastavalt moodulhoone korruseplaanidele puuduvad moodulhoones kabinet ja koristusvahendite ruum.
  4. Kütte, ventilatsiooni, jahutuse seletuskirja punktis 3.1. puuduvad andmed koridoride õhuvahetuse kohta. Juhime tähelepanu, et standardi EVS 906:2018 Lisa A tabeli kohaselt on koridoride sissepuhe  $1 \text{ l}/(\text{s} \cdot \text{m}^2)$ .
  5. Vastavalt eelprojekti nõrkvoolu, tugevvoolu ja kütte, ventilatsiooni, jahutuse eriosade II korruse korruseplaani joonistele on koridori nr 13 pindala ( $16,7 \text{ m}^2$ ) vastuolus arhitektuurse eriosa korruseplaanide joonisega. Juhime tähelepanu, et vastavalt arhitektuurse eriosa korruseplaanide joonisele on moodulhoone koridori nr 13 pindala  $15,6 \text{ m}^2$ .

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Trapido  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5190 6121 [anna.trapido@terviseamet.ee](mailto:anna.trapido@terviseamet.ee)